

CHARAKTERYSTYKA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający/ Ubezpieczający/Ubezpieczony:

„Poddębickie Centrum Zdrowia” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Mickiewicza 16, 99-200 Poddębice
REGON: 101075971 NIP: 828-14-09-238 KRS 0000384815
PKD 8610Z
Tel. (43) 828-82-50 Fax. (43) 828-82-55
<http://www.nzozpcz.pl>
Godziny pracy: 8.00– 15.35

Poddębickie Centrum Zdrowia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest podmiotem leczniczym prowadzącym aktualnie następujące zakłady lecznicze:

1. Szpital Poddębickie Centrum Zdrowia
2. Przychodnia Poddębickie Centrum Zdrowia
3. Zakład Opiekuńczo-Leczniczy Poddębickie Centrum Zdrowia

Miejsca ubezpieczenia

1. 99-200 Poddębice, ul. Mickiewicza 16 wraz z podległymi jednostkami/ komórkami organizacyjnymi (w tym gabinetami medycyny szkolnej).
2. Wszelkie miejsca działania Spółki na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, gdzie znajduje się mienie Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub osób trzecich użytkowane przez Ubezpiezonego lub jego podwykonawców.
3. Teren RP w odniesieniu do mienia Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub osób trzecich (w tym środków obrotowych) przekazanego osobom trzecim do użytkowania, przechowywania, czyszczenia, obróbki, serwisu, przeglądu i innych umów o podobnym charakterze.
4. Teren RP w odniesieniu do wyposażenia, w tym sprzętu elektronicznego i innego mienia znajdującego się w pojazdach sanitarnych.
5. Teren RP w odniesieniu do wartości pieniężnych w transporcie.
6. Teren RP w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej, z zastrzeżeniem, iż dla szkód niewynikających z udzielania świadczeń zdrowotnych, a wyrządzonych w czasie wyjazdów służbowych, odbywanych przez osoby oddelegowane przez Ubezpiezonego zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się na teren całego świata.

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Numer rejestru podmiotów leczniczych 000000025789

Data rejestracji 13.06.2011 r.

Organ rejestrowy W-10 Wojewoda Łódzki

Status prawny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem jednostki samorządu terytorialnego - Powiat Poddębicki

Data rozpoczęcia działalności 01.07.2011 r.

NR KRS 0000384815 Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego

Działalność podstawowa: świadczenie usług medycznych, zabiegi, lecnictwo otwarte i zamknięte, porady lekarskie, wizyty domowe, konsultacje, przychodnia, transport chorych, poradnia, ambulatorium, medyczne laboratorium diagnostyczne, zakład rehabilitacji leczniczej, medycyna szkolna, zakład opiekuńczo-leczniczy, chirurgia jednego dnia, ginekologia jednego dnia, opieka długoterminowa, pomoc doraźna, nocna i świąteczna pomoc lekarska i pielęgniarska.

Działalność uboczna: świadczenia zdrowotne na rzecz innych placówek (badania laboratoryjne i inne, transport chorych) , podnajem pomieszczeń osobom trzecim (w tym firmom), usługi gastronomiczne (w tym dla podmiotów zewnętrznych), fitness, sauna, basen, sanatorium – prewencja ZUS.

Wykonywane są usługi na rzecz innych placówek, aktualnie są to badania laboratoryjne i inne, transport chorych. Spółka korzysta z usług podwykonawców w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w ramach umów o stałej współpracy. Podmiot leczniczy przy wykonywaniu zakontraktowanych świadczeń zdrowotnych współpracuje z innymi prywatnymi podmiotami leczniczymi, grupową/ Indywidualną praktyką lekarską/ pielęgniarek, położnych. Współpraca odbywa się w oparciu o podpisane umowy na świadczenie usług. Spółka korzysta również z usług podwykonawców w zakresie usług pralniczych.

Działalność Spółki wg kodów PKD:

86.10Z działalność szpitali wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;
86.21Z praktyka lekarska ogólna;

86.22Z praktyka lekarska specjalistyczna;

86.90A działalność fizjoterapeutyczna wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;

86.90B działalność pogotowia ratunkowego wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;

86.90C praktyka pielęgniarek i położnych, wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;

86.90D działalność paramedyczna wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;

86.90E pozostała działalność w zakresie opieki zdrowotnej gdzie indziej niesklasyfikowana, wykonywana w ramach odrębnej jednostki organizacyjnej utworzonej w tym celu;

88.91Z opieka dzienna nad dziećmi;

21.20Z produkcja leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych.

Aktualnie Spółka podnajmuje pomieszczenia osobom trzecim, w tym firmom o profilu: medycznym i gastronomicznym.

Spółka prowadzi działalność w dzierżawionych pomieszczeniach, których właścicielem jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach. Spółka też korzysta z dzierżawionego mienia ruchomego.

Spółka posiada miejsca parkingowe/postojowe dla pojazdów. Miejsca są niestrzeżone i nie jest pobierana za nie opłata.

Obrót za rok 2016: 34.360.544,54 zł

w tym:

- z działalności medycznej 34.099.297,10 zł

- z pozostałej działalności (stołówka, podnajem pomieszczeń): 261.247,44 zł

Rodzaje kontraktów podpisanych z NFZ w 2017 r.

1. Leczenie szpitalne
2. Podstawowa opieka zdrowotna
3. Świadczenia pielęgnacyjne i opiekuńcze
4. Ambulatoryjna opieka specjalistyczna
5. Rehabilitacja lecznicza

Oddziały i Liczba łóżek:

Oddział Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej z p. Urologii	30
Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii	6
Oddział Chorób Wewnętrznych	39
Oddział Pediatriczny	20
Oddział Ginekologiczno-Położniczy z Pododdziałem Neonatologicznym	20 +13
Oddział Ortopedyczny	20
Oddział Onkologii Klinicznej i Chemioterapii	32
Szpitalny Oddział Ratunkowy z Izbą Przyjęć	5
Oddział Rehabilitacyjny	27
Zakład Opiekuńczo Leczniczy	16
razem	228
Liczba miejsc dziennych	48

Liczba przyjętych pacjentów (w ostatnim roku) w ramach:

- ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych - 64687
- szpitalnych świadczeń zdrowotnych - 11351
- innych niż szpitalne całodobowych świadczeń zdrowotnych - 4289

Łączna liczba przeprowadzonych zabiegów w roku poprzednim:

- a. ortopedyczne w trybie planowym i ostrym – 631
- b. chirurgiczne w trybie planowym i ostrym - 584
- c. ginekologiczno-położnicze – 433

Maksymalny czas pobytu pacjenta – 104 doby

Średni czas pobytu pacjenta - 4,7 doby

Spółka oprócz zatrudnienia pracowników etatowych i na zlecenie, zawiera umowy cywilno – prawne w zakresie świadczonych usług z innymi podmiotami i osobami wykonującymi zawód medyczny. Są to umowy o stałej współpracy.

Spółka ma podpisane umowy z następującymi podmiotami leczniczymi – NZOZ-ami, które udzielają kompleksowych świadczeń „Poddębickiego Centrum Zdrowia” Spółka z o.o.

w zakresie

- **Oddziału chirurgii i onkologii:** Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „JUVENTA” sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 2 95-060 Brzeziny
- **Oddziału Ortopedycznego:** NZOZ „KoMed” Łódź, ul. Sienkiewicza 59 JERZY KOCIUGA
- **Oddziału ginekologiczno-położniczego:** MEDMEDICA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA Al. Tadeusza Kościuszki 123/324 90-441 Łódź
- **Oddziału chorób wewnętrznych:** Jacek Karpiński - CENTRUM MEDYCZNE - KarMed JACEK KARPIŃSKI 91-311 Łódź ul. DRUKARSKA 21/16
- **Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii:** HYPNOS Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością 95-100 Rosanów ul. Żołędziowa 12
- **Oddziału Onkologii Klinicznej i Chemioterapii:** ONKO-MED NZOZ Wojciech Małecki 92-431 Łódź ul. Ketlinga 30/15 92-431 Łódź

W ramach podpisanej umowy Szpital wymaga od NZOZ-ów ubezpieczenia w zakresie udzielanych świadczeń zdrowotnych zgodnie z obowiązującym prawem. Wszystkie wyżej wskazane podmioty lecznicze posiadają aktualne obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z sumą gwarancyjną 100 000 euro w odniesieniu do jednego zdarzenia oraz 500 000 euro w odniesieniu do wszystkich zdarzeń, których skutki są objęte umową ubezpieczenia.

W Spółce i powołanym przez nią podmiocie leczniczym funkcjonuje procedura zobowiązywania wszystkich podwykonawców do przedłożenia zawartej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz weryfikacji poprawności i ciągłości ochrony ubezpieczeniowej z tychże umów.

Spółka nie posiada/nie prowadzi:

- o eksperymentów badawczych, leczniczych, badań klinicznych,
- o działu farmacji,
- o banku krwi pępowinowej,
- o banku komórek macierzystych,
- o zabiegów chirurgii plastycznej w celach kosmetycznych i leczniczych

Spółka posiada/prowadzi:

- o kuchnię (żywienie dla pacjentów i na zewnątrz)
- o aptekę szpitalną (robione i gotowe leki, szczepionki nie są sprzedawane na zewnątrz),

Spółka posiada depozyt rzeczy wartościowych. Spółka posiada regulamin działania i przechowywania rzeczy powierzonych przez pacjentów. Spółka posiada szatnię rzeczy dla osób odwiedzających z zewnątrz.

Liczba zarejestrowanych alertopatogenów za rok:

2016 na 100 hospitalizowanych – 1,1

Wskaźnik zakażeń szpitalnych za rok:

2016 na 100 hospitalizowanych – 0,37

W szpitalu działa zespół ds. zakażeń szpitalnych, który zbiera się 2 razy w roku. W szpitalu możliwa jest izolacja pacjentów chorych zakaźnie. Prowadzony jest zeszyt zakażeń/ekspozycji na materiał zakaźny. Prowadzony jest czynny system rejestracji zakażeń szpitalnych. Liczba zakażeń szpitalnych zgłoszonych do stacji sanitarno-epidemiologicznej w 2016 r. - 36

Najczęściej stosowanymi antybiotykami w Szpitalu są:

- AMOKSIKLAV
- TAROMENTIN
- TARSIME

Spółka aktywnie podejmuje działania minimalizujące ryzyko zakażeń szpitalnych. Podejmuje również działania w celu podwyższenia jakości świadczeń opieki zdrowotnej. Do najważniejszych działań zaliczyć należy:

- wprowadzenie kontroli mikrobiologicznych;
- wdrożenie nowej procedury- monitorowanie miejsca operowanego i postępowania;
- postępowanie ze zużytym sprzętem jednorazowym, ze skażonym materiałem biologicznym;
- wprowadzenie nowej procedury przechowywania szczepionek;
- prowadzenie szkoleń m.in. przyjmowanie zleceń lekarskich przez pielęgniarki i położne;
- stały monitoring drobnoustrojów alarmowych;
- wprowadzenie obowiązku szczepień ochronnych pracowników. Personel narażony na zakażenie WZW jest zaszczepiony przeciwko żółtaczce typu B;
- procedury kontroli stanu technicznego budynków, aparatury medycznej;
- zaostrożenie reżimu sanitarnego; nowe technologie; nowoczesne urządzenia zmniejszające ryzyko wystąpienia błędów;
- stała bieżąca weryfikacja umów i ubezpieczeń podwykonawców (w tym lekarzy kontraktowych);

- opracowane są procedury postępowania: mycia i dezynfekcji rąk w czasie pobierania krwi, przy wykonywaniu iniekcji, podczas dezynfekcji, podczas sterylizacji, ze sprzętem endoskopowym, ze zużytym sprzętem jednorazowym, ze skażonym materiałem biologicznym;
- spółka posiada automatyczną myjnię do endoskopów;
- personel poddawany jest systematycznym szkoleniom z zakresu zapobiegania infekcjom (zatrudnienie po raz pierwszy, w dalszych latach-systematycznie);
- uruchomiono centralną sterylizację. Prowadzona jest wewnętrzna kontrola procesów sterylizacji w oparciu o wskaźniki fizyczne, wydruki komputerowe, testy Bowie-Dicka, testy pakowe, testy zintegrowane, testy biologiczne (sporale, 3M). Do sterylizacji używa się opakowań pod postacią puszek kontenerowych, rękawów papierowo-foliowych, papieru krepowego. Do mycia i dezynfekcji rąk używa się wyłącznie mydła i środka dezynfekcyjnego w dozownikach.

przestrzeganie procedur jest systematycznie kontrolowane;

W ostatnim roku zużyto ok 313950 par rękawic jednorazowych niejałowych.

„Poddębickie Centrum Zdrowia” sp. z o.o. w Poddębicach posiada CERTYFIKAT ISO 9001:2008 - ważny od 17.05.2015 r. do 16.05.2018 r. oraz CERTYFIKAT ISO 14001:2004 ważny od 15.05.2015 r. do 14.05.2018 r.

Zakres certyfikacji: Lecznictwo szpitalne - Oddział ortopedyczny, Oddział Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej z pododdziałem Urologii, Oddział Chorób Wewnętrznych z Pododdziałem Onkologii Klinicznej; Ratownictwo Medyczne i Transport Sanitarny ze Szpitalnym Oddziałem Ratunkowym i Izbą Przyjęć; Ambulatoryjna Opieka Specjalistyczna; Nocna i Świąteczna Opieka Zdrowotna; Pracownia Diagnostyki Endoskopowej; Pracownia Diagnostyki Obrazowej, Gabinet Tomografii Komputerowej; Rehabilitacja stacjonarna ambulatoryjna i Dzienna dla dzieci i Kardiologiczna; Ambulatoryjna i stacjonarna opieka długoterminowa.

„Poddębickie Centrum Zdrowia” sp. z o.o. w Poddębicach wdrożyło system zarządzania jakością zgodnie z wyżej wymienioną normą i skutecznie go realizuje. Zgodność systemu została udokumentowana w raporcie numer W-A 311312/A11/U/9001.

„Poddębickie Centrum Zdrowia” sp. z o.o. w Poddębicach wdrożyło system zarządzania środowiskowego zgodnie z wyżej wymienioną normą i skutecznie go realizuje. Zgodność systemu została udokumentowana w raporcie numer Z-A 409415/A12/U/14001.

Na terenie szpitala są przeprowadzane systematycznie audyty wewnętrzne dotyczące zarówno części administracyjnej, jak i medycznej. Audyt wewnętrzny to proces sprawdzenia i oceny, czy działania podejmowane w systemie zarządzania oraz ich wyniki odpowiadają obowiązującym wymaganiom i czy realizowane są określone cele sformułowane przez kierownictwo.

Zatrudnienie (stan na dzień 30.04.2017 r.)

Liczba pracowników ogółem	177
w tym	
Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę	90
Liczba osób zatrudnionych na umowę – zlecenie lub o dzieło	24
Liczba osób zatrudnionych na podstawie innych umów cywilno-prawnych	63

Liczba średniego personelu medycznego	35
w tym	
pielęgniarek	28
położnych	0
opiekunów medycznych	0
rehabilitantów	6
innych	1

Liczba pozostałego wyższego personelu medycznego	25
w tym:	
pielęgniarek	5
położnych	0
innych	20

Liczba pracowników administracji i obsługi technicznej	68
--	----

Lekarze

Liczba lekarzy z I stopniem specjalizacji	9
Liczba lekarzy z II stopniem specjalizacji	16
Liczba lekarzy specjalistów	21
Liczba lekarzy bez specjalizacji	3

W Spółce pracują również rezydenci, stażyści, wolontariusze, etc. – na obecną chwilę 2 osoby.

W budynkach są składowane materiały łatwopalne w następujących pomieszczeniach:

1. Magazyn opałowy –
 - olej opałowy jako alternatywne źródło zasilania kotłowni. Pięć pojemników (3 tysiące litrów pojemności każdy) umieszczonych w specjalnym basenie zapobiegającym rozlaniu płynu w razie np. rozszczelnienia. Olej pobierany jest w sposób automatyczny przez pompę pieca. Pojemniki wykonane są z tworzywa sztucznego. Powierzchnia magazynu opałowego 25 m².
 - paliwo do agregatów
2. Laboratorium – środki łatwopalne przechowywane są w metalowej szafie, oznakowanej piktogramami, zamykanej na klucz.
3. Apteka szpitalna – wydzielone pomieszczenie, niewielkie ilości benzyny aptecznej (ok. 1 l.) i skażony spirytus (przeciętnie ok. 50 litrów). Składowane w opakowaniach fabrycznych (butelki) na regałach. Powierzchnia wydzielonego pom. ok. 4m². Posiada urządzenia chłodnicze do przechowywania leków.

Ubezpieczony posiada:

1. Magazyn odczynników (laboratorium) – nie ma specjalnego magazynu. Odczynniki przechowywane są w niewielkich ilościach w pracowniach. Te, które tego wymagają przechowywane są w lodówce. Dostarczane są w opakowaniach fabrycznych (pojemniki z tworzywa sztucznego, czasami pojemniki szklane).
2. Magazyn leków – powierzchnia ok. 30m². Leki pakowane są w opakowania fabryczne (buteleczki, pudełka, kartony itp), składowane są na regałach.
3. Magazyn żywności:
 - a) magazyn suchy – opakowania fabryczne, kartony, worki, puszki, zgrzewki itp. Produkty składowane na regałach. Powierzchnia ok. 15m².
 - b) magazyn warzyw – produkty składowane na paletach, w skrzynkach, w workach, powierzchnia ok. 24m².
 - c) komora chłodnicza nabiału i wędlin – produkty przechowywane w pojemnikach, opakowaniach fabrycznych itp. Składowane na regałach. Powierzchnia ok. 4m².
 - d) komora chłodnicza mięsa i drobiu – produkty przechowywane w pojemnikach, opakowaniach fabrycznych itp. Składowane na regałach. Powierzchnia ok. 4m².
 - e) Mroźnia – produkty przechowywane w pojemnikach, opakowaniach fabrycznych itp. Składowane na regałach. Powierzchnia ok. 4m².

Wykaz posiadanych budynków					
Rodzaj budynku/ wartość	Rok budowy, informacje dot. remontów	Rodzaje instalacji	Ilość kondygnacji <i>wielkość</i>	Konstrukcja budynku/dachu	Pokrycie dachu
Budynek A z łącznikiem Ł1 Wartość: 21.140.701,50 zł	Rok budowy -2009 r. Przegląd 17.11.2016r	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, CO, wodno-kanalizacyjna, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne	5 kondygnacyjny: podziemna - 2 parter I-III piętro pow. użytkowa: 4232,25m ²	Cegła dziurawka, dach prefabrykowany płytowy	Papa termozgrzewalna
Blok łóżkowy B Wartość: 19.992.401,14 zł	Rok budowy - 2000r. Remont modernizacja 2004- 2006r Przegląd 17.11.2016r.	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, kominowa, wodno- kanalizacyjna, CO, CWU, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.	7 kondygnacyjny z piwnicą kubatura: 16102,88m ³ , Pow. zabudowy: 780,60 m ²	Cegła dziurawka Stropy nad piwnicami, między kondygnacyjne – ceramiczne. Fundamenty betonowe.	Konstrukcja dachu drewniana. Zabezpieczona od spodu płytą karton-gips ognioodporną, na zewnątrz specjalna płyta przeciwpożarowa. Pokrycie papa termozgrzewalna.
Budynek C Wartość: 5.870.012,82 zł Budynek przychodni D Wartość: 3.568.261,80 zł	Rok budowy 1980 r. Remont w latach 2004-2007. – 890m ² . Przegląd 17.11.2016r.	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, ciepłej wody, wentylacyjna, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.	3 kondygnacyjny: piwnica, parter i piętro. pow. zabudowy: 1365,18m ² , pow. użytkowa: 2217,93 m ² kubatura: 11521,70m ³	Ściany z bloczków Goetza, cegła kratówka płyty żerańskie ocieplane gr. 38cm. Stropy prefabrykowane.	Stropy prefabrykowane płyty kanałowe, stropodach wentylowany, Pokrycie papa termozgrzewalna.
Budynek E Wartość: 1.256.361,63 zł	Rok budowy -2000 Przegląd 17.11.2016r.	Rodzaje instalacji w budynku: Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, CO, ciepłej wody, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.	Kondygnacje: 2 nadziemne 1 podziemna pow. zabudowy: 308,8 m ² pow. użytkowa: 409,2 m ²	Cegła pełna, dziurawka	Papa termozgrzewalna strop „Klein”, stropodach wentylowany, dach dwuspadowy, kryty papą
Blok F łącznik windowy i blok M (apteka na piętrze V, pomieszczenie techniczne) Wartość: 6.159.604,93 zł	Rok budowy – 2000 r. Remont modernizacja w latach 2001-2003 Przegląd 17.11.2016r.	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, kominowa, wodno- kanalizacyjna, CO, elektryczna, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne. W budynku znajdują się 2 szt. dźwigów osobowych, rok produkcji 1998	Piwnica, parter, I-VI piętro Kubatura: 3796,20m ³ ; pow. zabudowy: 231,40 m ² powierzchnia użytkowa: piwnica, parter, I, II, III, IV p. – 800,85m ² powierzchnia użytkowa: V piętro – 129,60m ² , powierzchnia użytkowa: VI piętro - 147,55m ²	Cegła dziurawka	Papa termozgrzewalna
Budynek G (szpital, izba przyjęć, pomieszczenia)	Rok budowy 1964 r. Remont i modernizacja –	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, CO, wodno-kanalizacyjna, kominowa, CWU, odgromowa, oraz	6 kondygnacyjny: nadziemne 5, podziemne 1 pow. użytkowa: 1152,2m ² .	Murowane, cegła na zaprawie cementowo- wapiennej	Stropy prefabrykowane. Pokrycie- papa termozgrzewalna.

techniczne, magazyny) Wartość: 10.139.857,19 zł	2003r. Rozbudowa 2010 r. Przegląd 17.11.2016r.	pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.		Fundamenty – żelbetowe	
Budynek K i J z pralnią i kuchnią w piwnicy, administracją na piętrze. Wartość: 6.429.896,79 zł	Rok budowy- 2008 r. Przegląd 17.11.2016r	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, CO, wodno-kanalizacyjna, kominowa, ciepłej wody, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne	3 kondygnacyjny: piwnica , parter, I piętro pow. użytkowa: 565,45m ²	Konstrukcja budynku szkieletowa, żelbetowa, wykonana w technologii monolitycznej. Stropy Akermana z pustakami. W budynku znajdują się szyby windowe.	Papa termozgrzewalna
Budynek łącznika windowego Ł-2 (z pomieszczeniami socjalnymi) Wartość: 4.624.884,59 zł	Rok budowy 2005 r. Przegląd 17.11.2016r	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, sanitarna, CWU, kominowa, CO, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne. W budynku znajdują się dźwigi osobowe - 3 szt. rok budowy 2004.	kubatura 4362 m ³ pow. zabudowy 174,85 m ²	Cegła dziurawka	Konstrukcja dachu - prefabrykowana Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna 160m ² .
Budynek R - stacja pogotowia, garaż, karetek, magazyn odpadów, przechowalnia zwłok. Wartość: 1.432.922,85 zł	Rok budowy 2001-2003 oddany w 2004r Przegląd 17.11.2016r	Rodzaje instalacji w budynku: kominowa, wodno-kanalizacyjna, sanitarna, CWU, CO, elektryczna odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.	Parter, piętro Kubatura: 28600 m ³ , Pow. zabudowy: 355 m ² Pow. Użytkowa: 565,7 m ²	Stropy między kondygnacyjne – prefabrykowane Cegła dziurawka	Konstrukcja dachu- prefabrykaty. Pokrycie - papa termozgrzewalna- 340m ² ,
Budynek Zespołu Energetyczno-Tlenowego (4) (Z) Wartość: 1.960.064,07 zł	Rok budowy 2003 r., Przegląd 17.11.2016r	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, kominowa, wodno-kanalizacyjna, elektryczna, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne. Budynek posiada 2 niezależne przyłącza ze stacji transformatorowej.	Parterowy Kubatura: 483,20m ³ pow. zabudowy: 155,35m ² pow. użytkowa: 120,8m ²	Cegła dziurawka	Stropy prefabrykowane Pokrycie -papa termozgrzewalna -135m ²
Budynek P Wartość: 1.418.266,65 zł	Rok budowy 1980 Remont 2010 Przegląd 17.11.2016 r	Rodzaje instalacji w budynku: elektryczna, kominowa, wodno-kanalizacyjna, elektryczna, odgromowa, oraz pozostałe technologicznie wymagane instalacje wewnętrzne.	2 kondygnacyjny Pow. użytkowa 414,20m ²	Cegła, stropodach płyty kanałowe	Papa termozgrzewalna

Informacje uzupełniające:

Instalacja centralnego ogrzewania wodna zasilana z rozdzielczy zlokalizowanych w kotłowni, sieć ciepłownicza, węzeł cieplny geotermia. Proces przebudowy kotłowni dla potrzeb współpracy z geotermią został zakończony. Kotłownia własna olejowa stanowi uzupełnienie/zabezpieczenie. Kotłownia wyposażona w 1 kocioł Viessmann o mocy 1250 KW. Poziomy rozprawdzające ułożone pod stropami piwnic wykonane z rur stalowych, miedzianych i PP. Instalacja wyposażona w grzejniki stalowe higieniczne z głowicami termostatycznymi. PCZ planuje przebudować kotłownię dla potrzeb współpracy z geotermią.

Agregat prądotwórczy o mocy 375 KWA. Rok produkcji 2002. Na bieżąco konserwowany i poddawany przeglądom przez wyspecjalizowane firmy. Data ostatniego przeglądu: 09.08.2016 r.

Poniżej poziomu gruntu znajdują się: archiwum, magazyny techniczne, magazyny sprzętu w depozycie, szatnia pacjentów, szatnia pracowników, depozyt sprzętowy, hydrofornia, przepompownia, centrala wentylacji, stacja uzdatniania wody, pompy próżniowe, UPS-y, jeden z serwerów, łącznica telefoniczna, hydroterapia, basen, rehabilitacja, krioterapia, obsługa urządzeń (na poziomie -2) W piwnicach przebiegaj wszelkiego rodzaju ciągi kanalizacyjne.

ZABEZPIECZENIA PRZECIWOGNIOWE – dotyczy wszystkich budynków

Zabudowa zwarta, większość budynków połączona łącznikami. Oddzielne budynki stanowią: Budynek Pogotowia Ratunkowego i Budynek Zespołu Energetyczno - Tlenowego. Kompleks budynków Szpitala w otoczeniu budownictwa jednorodzinne. Teren Szpitala jest oświetlony. Częściowo ogrodzony. Odległość do Straży Pożarnej 0,3 km czas dojazdu 1-2 minuty.

PCZ Spółka z o.o posiada aktualną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, instrukcję prac pożarowo-niebezpiecznych, instrukcję zabezpieczenia przed wybuchem Ostania kontrola z ramienia PSP miała miejsce 04.2015 r.

Wszystkie obiekty wyposażone są w instalacje odgromową. Wszystkie obiekty posiadają odbiory techniczne i pozwolenie na użytkowanie. Aktualnie nie prowadzi się prac budowlanych.

Szpital posiada specjalnie wydzielony plac dla pojazdów straży pożarnej i innych pojazdów lądowych, z zakazem parkowania i wjazdu innych pojazdów, na potrzeby akcji ratowniczej w razie pożaru zlokalizowany w centralnej części zabudowań.

Ostatnie przeglądy

- instalacji kominowej i wentylacyjnej – 29.11.2016r.
 - instalacji elektrycznej z pomiarem rezystencji – maj 2013r.
 - instalacji odgromowej – maj 2013r.
 - instalacji gazowa – wyłączona
 - hydrantów z pomiarem wydajności – 02.2017r.
 - podręcznego sprzętu gaśniczego – 08.2016r.
 - obiektów budowlanych – 17.11.2016r.
 - kontrola PSP – 19.12.2013 r.
- W protokołach z przeprowadzonych badań nie odnotowano uchybień.

Woda jako środek gaśniczy:

Woda jest z dwóch ujęć: miejskie i własna studnia głębinowa, studnia tylko dla potrzeb własnych. Woda jest we wszystkich budynkach. Szpital posiada Hydrofornię - 2 zbiorniki po 100000 litrów, pompy pożarowe które pompują brakującą ewentualnie wodę w razie zagrożenia pożarem.

Sprzęt gaśniczy:

Gaśnice proszkowe i śniegowe: 131 szt. (proszkowe 66 i śniegowe 65)

Koce gaśnicze: 50 szt.

Hydranty zewnętrzne - 2 szt.

Hydranty wewnętrzne - 51 szt.

System alarmowy przeciwpożarowy:

Monitoring alarmu pożarowego. Czujki systemu (dymu, temperatury), doprowadzone do central przeciwpożarowych, w razie powstania pożaru sygnał jest przekazywany do Stacji Monitorowania drogą radiową. Sygnał przekazywany jest jednocześnie do Straży Pożarnej i do Stacji Monitorowania (np. do Krakowa Łodzi - pierwszy wolny).

Czujki dymowe i temperaturowe umiejscowione są w budynkach Szpitala z wyłączeniem części administracyjnej i przychodni (nie ma tam, gdzie nie ma ludzi przez całą dobę).

Dodatkowe zabezpieczenia przeciwogniowe:

Instalacje oddymiające - kłapy dymowe, we wszystkich budynkach szpitalnych (związanych z pobytem chorych). Zamontowane są również czujniki dymu i temperatury, detektory gazu.

Pomiędzy Oddziałami drzwi o wzmocnionej odporności pożarowej.

Ogniomury w budynku P i R.

Dodatkowe informacje:

Instalacja elektryczna standardowa. Instalacje do czujek w wersji uniepalnionej, w szachtach technicznych jest specjalna uszczelka, która pod wpływem temperatury pęcznieje.

PCZ Spółka z o.o. posiada 48 butli z tlenem o łącznej pojemności 302.4m³. (przechowywane w pomieszczeniu wydzielonym pożarowo). Zbiornik z ciekłym tlenem o pojemności 3.000cm³ (dzierżawiony). Zbiornik posiada własną instalację odgromową.

Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe:

W urządzeniach elektrycznych zainstalowane są zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – listwy przepięciowe. Cała instalacja jest przystosowana przepięciowo, odgromniki przepięć w rozdzielniach na każdym piętrze.

Za utrzymanie sprawności elektronicznej aparatury medycznej używanej w Szpitalu odpowiedzialni jest Koordynator Działu Technicznego wraz z działem technicznym. Sprzęty na gwarancji – serwis gwarancyjny. Bieżące przeglądy przeprowadzane przez służby wewnętrzne, minimalnie raz w roku. Przeglądy dokonywane przez służby zewnętrzne zgodnie z wymogami.

Serwerownia znajduje się na pierwszym piętrze. Dostęp do serwerowni jest ograniczony. Kopie zapasowe robione są co dziennie, przechowywane w schowkach ogniotrwałych. Serwerownia wyposażona jest w specjalistyczną gaśnicę. Pomieszczenie serwerowni jest klimatyzowane.

ZABEZPIECZENIA PRZECIWKRADZIEŻOWE

Nazwa budynku, lokalizacja	Dozór	Portiernie	Monitoring / alarm przeciwkradzieżowy	Drzwi wejściowe		Okna	Kraty w oknach
				Rodzaj	Ich zabezpieczenie		
Kompleks budynków usytuowany ul. Mickiewicza 16, 99-200 Poddębice	Własny/całodobowy	Portiernia w budynku szpitala B.	W pokoju kasowym i w aptece	Różne – zgodnie z przeznaczeniem budynków i pomieszczeń W większości drzwi pcv przeszklone. Pełne metalowe – 11 szt. oddzielne pomieszczenia do których dostęp jest z zewnątrz do: Agregatorowni, Rozdzielni NNo,4kV, Rozdzielni SN15KV, Stacji TRAFO 2, Rozdzielni NN 0,4 (pomiar energii), TRAFO1, Rozprężalni tlenu, Magazynu butli zapasowych i Tlenowni. Pełne metalowe do kotłowni, pralni,	Różne - zgodnie z przeznaczeniem budynków i pomieszczeń, w większości drzwi przeszklone z jednym lub dwoma zamkami. Stacja pogotowia kontrola dostępu.	pcv	W aptece i w pomieszczeniu kasowym

Przechowywanie gotówki - zgodne z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad i wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz.U. Nr 166 z 2010 r., poz. 1128).
Transport gotówki własny, 2 razy w miesiącu w obszarze Poddębic

SZKODOWOŚĆ

W zakresie ryzyk zamawianych w Pakiecie 1 wg. stanu na dzień 31.03.2017 r., 24.05.2017 r.

Rok szkody	Ilość szkód	Rodzaj ubezpieczenia	Rodzaj zdarzenia	Wyłacone odszkodowanie w zł	Wysokość rezerwy w zł
2014	1	Mienie od wszystkich ryzyk	Następstwa szkód w-k	5.940,47	0
2014	1	Mienie od wszystkich ryzyk	Uderzenie pojazdu w ubezpieczony przedmiot	2.398,50	0
2015	1	Mienie od wszystkich ryzyk	Inne nienazwane ryzyka	3.075,00	0
2015	1	Mienie od wszystkich ryzyk	Na skutek błędów w obsłudze uszkodzeniu uległ kolonoskop marki FUJINON	17.640,09	0

W zakresie ryzyk zamawianych w Pakiecie 2 wg. stanu na dzień 31.03.2017 r.

Rok szkody	Ilość szkód	Rodzaj ubezpieczenia	Wyłacone odszkodowanie w zł	Wysokość rezerwy w zł
2012	1	OC obowiązkowe podmiotu leczniczego	0	35.000,00
2016	1	OC ogólne (uszkodzenie mienia użyczonego)	13 341,76	0

UWAGA DO TREŚCI POWYŻSZEGO ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO SIWZ

Wszelkie dane i informacje zawarte w niniejszym załączniku nr 1 do SIWZ (o ile nie podano innej daty) podano według stanu na dzień 30.04.2017 r

**Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT nie uprawnionym do jego odliczenia –
wyłacone odszkodowanie musi uwzględniać wartość podatku VAT.**